

KVARTALSBLAD 4:e kvartalet 2009

Riksbyggen Malmöhus 10

Mailadress: ordf@malmohus-10.se

Hemsida: www.malmohus10.se

Årsstämmen

Till årsstämman den 24 november kom ca 100 deltagare med 74 röster.

Följande val gjordes:

Styrelseledamöter: omval av Bo Bengtsson och nyval av Anne-Marie Carlström. Suppleanter: omval av Ann-Christin Vilhelmsson och nyval av Lukas Olsson.

Samtliga valdes på 2 år.

Av de fem motioner som inkommit, godkändes de rörande container för grovsopor samt motionen som medför att det är möjligt att tvätta även söndagar i alla tvättstugor. Motionen rörande brandvarnare avslogs av årsstämman.

Tvättider

Det har tidigare påpekats men tål att upprepas. När ni är klara med ert tvättpass i god tid, boka då av så att någon annan kan utnyttja den kvarvarande tiden och på så sätt öka tillgängligheten. Glöm för den skull inte att stänga dörrarna efter er.

Ny mailadress

I samband med installationen av bredband har vi fått ny mailadress till fastighetskontoret: ordf@malmohus-10.se

Parkering

Vårt avtal med tidigare CarPark, numera Q-Park, har utökats och gäller nu hela vårt område. Det innebär att om någon parkerar på er plats, kan ni ringa Q-Park på det tel.nr som står på stolparna, 0771-969000. Q-Park kommer nu att förutom baksidan på höghuset, också bevaka övriga ytor som tillhör föreningen.

"Vem svarar för underhållet?"

I lägenhetspärmerna finns en folder som heter just "Vem svarar för underhållet?". I denna framgår det vem som svarar för vad. Vad det åligger medlemmarna att ombesörja själva. En hel del har ändrats från hur det var förr. För att inga missförstånd skall uppstå, uppmanas ni alltså att ta del av denna folder.

Hyreshöjning

Man har från Malmö kommun som tidigare meddelats, aviserat om en kraftig ökning av tomträttsavgälden till 2011. För att undvika en chockhöjning 2011, har styrelsen beslutat höja grundavgiften med 5% from. den 1 januari 2010.

Kvartalsbladets 2:a sida

Källarförråd

Ett stort antal källarförråd och matkällare står öppna. En del är tomma och en del innehåller en blandning av både det ena och det andra. Det är era utrymmen och det är ert ansvar att se till att dessa blir låsta. Gör det omgående.

Julgranarna

När julen är slut, åker granen ut. För några få har det varit ut genom fönstret eller balkongen och ner på gården. Sedan har den fått ligga där tills någon förbarmat sig över den. Så vill vi naturligtvis inte ha det, utan den skall läggas i "Bingen" vid Klubbegatan 8d eller i släpen som står uppställd bakom höghuset

Fastighetsförsäkring

I den fastighetsförsäkring som föreningen tecknat hos Folksam ingår nu den del som kallas bostadsrättstillägg. Det innebär att den enskilde medlemmen kan säga upp just denna del från sin nuvarande försäkring. Se vidare information i trappuppgången.

Telefonlista

Ny telefonlista för lägenhetspärmen.

JULTRADITION

Julen blåses in på vår gård den 24/12, 11. 00.
Föreningen bjuder på glögg och pepparkakor.
Välkommen!



STYRELSEN ÖNSKAR
ALLA
MEDLEMMAR
EN GOD JUL
OCH ETT
GOTT NYTT ÅR

Snöröjning

Som ni har kunnat läsa i entréerna, kommer snöröjningen att i första hand utföras utmed Klubbegatan, Sköldgatan, Fylkinggatan, Scheelegatan och Sallerupsvägen utanför affärerna och kyrkan. Därefter innergården.